

# Eladó Családi ház, 175 m<sup>2</sup>, 399 m<sup>2</sup> telek, Levél

## 59 454 000 Ft

Heléna Ingatlancentrum



**Modern, újjépítésű 175 m<sup>2</sup>, 6 szobás ECO téglacsaládi ház Levélen kivitelezőtől eladó.**

**Modern, újjépítésű 175 m<sup>2</sup>, 6 szobás ECO téglacsaládi ház Levélen kivitelezőtől eladó.**

Háromhatár központi részén található Levél.

Osztrák határtól 5 km-re, Szlovák határtól 15 km-re, Mosonmagyaróvártól 3 km-re

Telek: 399 m<sup>2</sup>, Összközműves

Ház Bruttó terület: 175 m<sup>2</sup>

hasznos terület: 135 m<sup>2</sup>

Építés kezdete: 2019.március

Építés várható befejezése: 2019. szeptember

Fűtés: padló fűtés, eco hőszivattyú és hűtés: klímával . Télen a fűtésköltség 7000 Ft/hó !!!

A hőszivattyúnak köszönhetően a fűtésköltség jelentősen lecsökken.

Ablakok: 3 rétegű, 6 légkamrás fehér színű műanyagablakok

30 cm Porotherm téglafalazat és 15 cm hungarocell szigeteléssel

Bramac tetőcserép

Napelemes előkészítés

Fűtőkész ár, egyéni ízlésüknek megfelelően kérésre kulcsra kész állapotban

<b>Adatlap sorszáma:</b>	#177000118
<b>Szobák:</b>	6
<b>Építési mód:</b>	Tégla
<b>Belső állapot:</b>	Új építésű
<b>Fűtés:</b>	Hőszivattyú
<b>Építés éve:</b>	2019
<b>Kilátás:</b>	Udvari
<b>Komfort:</b>	Dupla komfort
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 Volt)
<b>Víz:</b>	Van
<b>Csatorna:</b>	Közműhálózatba bekötve
<b>Parkolás:</b>	Udvarban

**Az Ön kapcsolattartója:**



**Kanavosz Heléna**

+36 70 611-9903

kanavosz.helena@gmail.com